



ООО "Евраз Стил Бокс"

Магазин промышленных товаров

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные решения

Часть 1. Внешний вид, пространственная, планировочная и функциональная организация здания

Книга 1. Основные решения

2025-041-АР.ТЧ

Главный инженер

Е.В. Дубский

2025

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

а. Внешний вид объекта, его пространственная, планировочная и функциональная организация

а.1. Функциональная организация

а.1.1. Функциональное назначение: здание организаций торговли, класс функциональной пожарной опасности ФЗ.1 - в соответствии с ч.1 ст.32 123-ФЗ.

а.1.2. Наличие подъемно-транспортного оборудования: бескрановое здание.

а.1.3. Температурный режим: отапливаемое здание.

а.1.4. Функциональная организация определяется технологическими процессами - в соответствии с п.4.2 СП 56.13330.2021.

а.2. Планировочная организация

а.2.1. По системе застройки: здание павильонного типа.

а.2.2. По размещению внутренних опор: здание пролетного типа, однопролетное.

а.2.3. Планировочная организация определяется технологическими процессами - в соответствии с п.4.2 СП 56.13330.2021.

а.3. Пространственная организация

а.3.1. Здание прямоугольное в плане.

а.3.2. Этажность: одноэтажное здание

а.3.3. Номинальные размеры здания:

а.3.3.1. Длина здания в осях: 18,00 м.

а.3.3.2. Ширина здания в осях: 17,00 м.

а.3.3.3. Высота до низа несущих конструкций: 3,60 м.

а.3.4. Размеры здания по наружному контуру ограждающих конструкций:

а.3.4.1. Длина здания: 18,30 м.

а.3.4.2. Ширина здания: 17,30 м.

а.3.4.3. Высота здания: 5,635 м.

а.3.7. Форма здания и размеры в плане определяются объемно-планировочными решениями (см. п.11), соответствующими технологическим процессам - в соответствии с п.4.5 СП 56.13330.2021.





а.3.8. Число этажей и высота здания приняты на основании сравнения эффективности вариантов размещения склада в зданиях различной этажности и высоты в соответствии с п. 4.5 СП 56.13330.2021.


а.3.9. Высота проезда до низа конструкций составляет не менее 4,2 м - в соответствии с п.5.1.2 СП 56.13330.2021.

а.4. Внешний вид объекта

а.4.1. Внешний вид объекта: отдельностоящее каркасное здание с ограждающими конструкциями из трехслойных панелей с двухскатным покрытием и организованным наружным водостоком.

а.4.3. Внешний вид объекта определяется его функциональной, планировочной и пространственной организацией; энергетической эффективностью; требованиями к конструктивному (см. раздел 4) и объемно-планировочным решениям.

Инв. № подл.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	а.3.7. Форма здания и размеры в плане определяются объемно-планировочными решениями (см. п.11), соответствующими технологическим процессам - в соответствии с п.4.5 СП 56.13330.2021.								
				а.3.8. Число этажей и высота здания приняты на основании сравнения эффективности вариантов размещения склада в зданиях различной этажности и высоты в соответствии с п. 4.5 СП 56.13330.2021.								
				а.3.9. Высота проезда до низа конструкций составляет не менее 4,2 м - в соответствии с п.5.1.2 СП 56.13330.2021.								
				а.4. Внешний вид объекта								
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	а.4.1. Внешний вид объекта: отдельностоящее каркасное здание с ограждающими конструкциями из трехслойных панелей с двухскатным покрытием и организованным наружным водостоком.								
				а.4.3. Внешний вид объекта определяется его функциональной, планировочной и пространственной организацией; энергетической эффективностью; требованиями к конструктивному (см. раздел 4) и объемно-планировочным решениям.								
				2025-041-АР.ТЧ								
				Магазин промышленных товаров								
Инв. № подл.	Взам. инв. №	Инв. № дубл.	Подп. и дата	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист	Листов
				Разраб.		Шереметова			20.05	П	1	2
				Проверил		Ижикова			20.05			
				Н. контр.		Смирнов			20.05			
Гл.инженер		Дубский			20.05							



б. Объемно-пространственные и архитектурно-художественные решения

- б.1. Объемно-пространственные решения здания определяются его пространственной организацией (см. п.а.3) и энергетической эффективностью.
- б.2. Архитектурно-художественные решения здания определяются его объемно-планировочными и конструктивными решениями (см. раздел 4).

в. Композиционные приемы, используемые при оформлении фасадов и интерьеров здания

- в.1. При оформлении фасадов и интерьеров здания используются следующие композиционные приемы:
- в.1.1. Симметрия: расположение одинаковых архитектурных форм и объемов относительно центральной плоскости здания; определяется пространственной организацией здания (см. п.а.3);
- в.1.2. Ритм: чередование одинаковых архитектурных форм; определяется планировочной организацией здания (см. п.а.2) и конструктивными решениями несущих и ограждающих конструкций (см. раздел 4).
- в.1.3. Пропорции: использование модулей при назначении координационных размеров объемно-планировочных и конструктивных элементов - в соответствии с требованиями п.4.5 СП 56.13330.2021 и ГОСТ 28984-2011.

31. Номенклатура, компоновка и площадь помещений

- 31.1. Номенклатура помещений включает в себя одно торговое помещение.
- 31.2. Торговое помещение занимает весь внутренний объем здания.
- 31.3. Площадь помещения: 306 м2.

Перечень документов, на которые даны ссылки в проектной документации

1. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (с изменениями на 25 декабря 2023 года)
2. ГОСТ 28984-2011 Модульная координация размеров в строительстве. Основные положения (с Поправкой)
3. СП 56.13330.2021 Производственные здания СНиП 31-03-2001

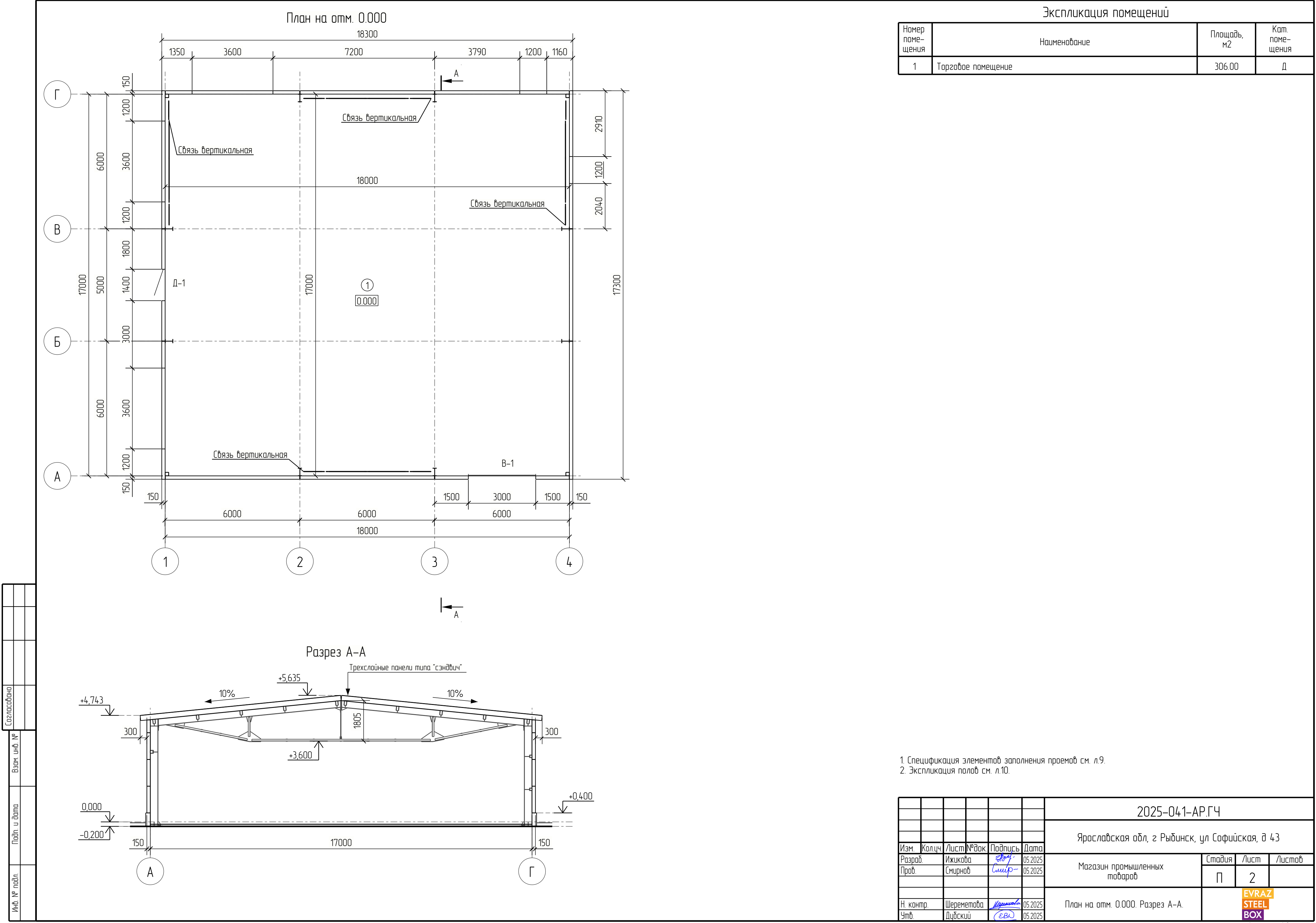
Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						
						2025-041-АР.ТЧ	Лист	
Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата		2	

Ведомость чертежей основного комплекта		
Лист	Наименование	Примечание
1	Общие данные.	
2	План на отм. 0.000. Разрез А-А.	
3	Фасады по осям Г-А и А-Г.	
4	Фасады по осям 1-4 и 4-1.	
5	Фасады по осям Г-А и А-Г. Цветовое решение.	
6	Фасады по осям 1-4 и 4-1. Цветовое решение.	
7	3D вид здания. Цветовое решение.	
8	План кровли.	

Ведомость ссылочных и прилагаемых документов		
Обозначение	Наименование	Примечание
ЕСБ-АТР-001	Альбом технических решений. Узлы зданий с ограждающими конструкциями из сэндвич-панелей с минеральной ватой и профилированных настилов	

Технико-экономические показатели			
№ п/п	Наименование	Ед.изм.	Кол-во
1	Общая площадь	м.кв.	306.00
2	Строительный объем	м.куб.	1313.35
3	Этажность здания	эт.	1

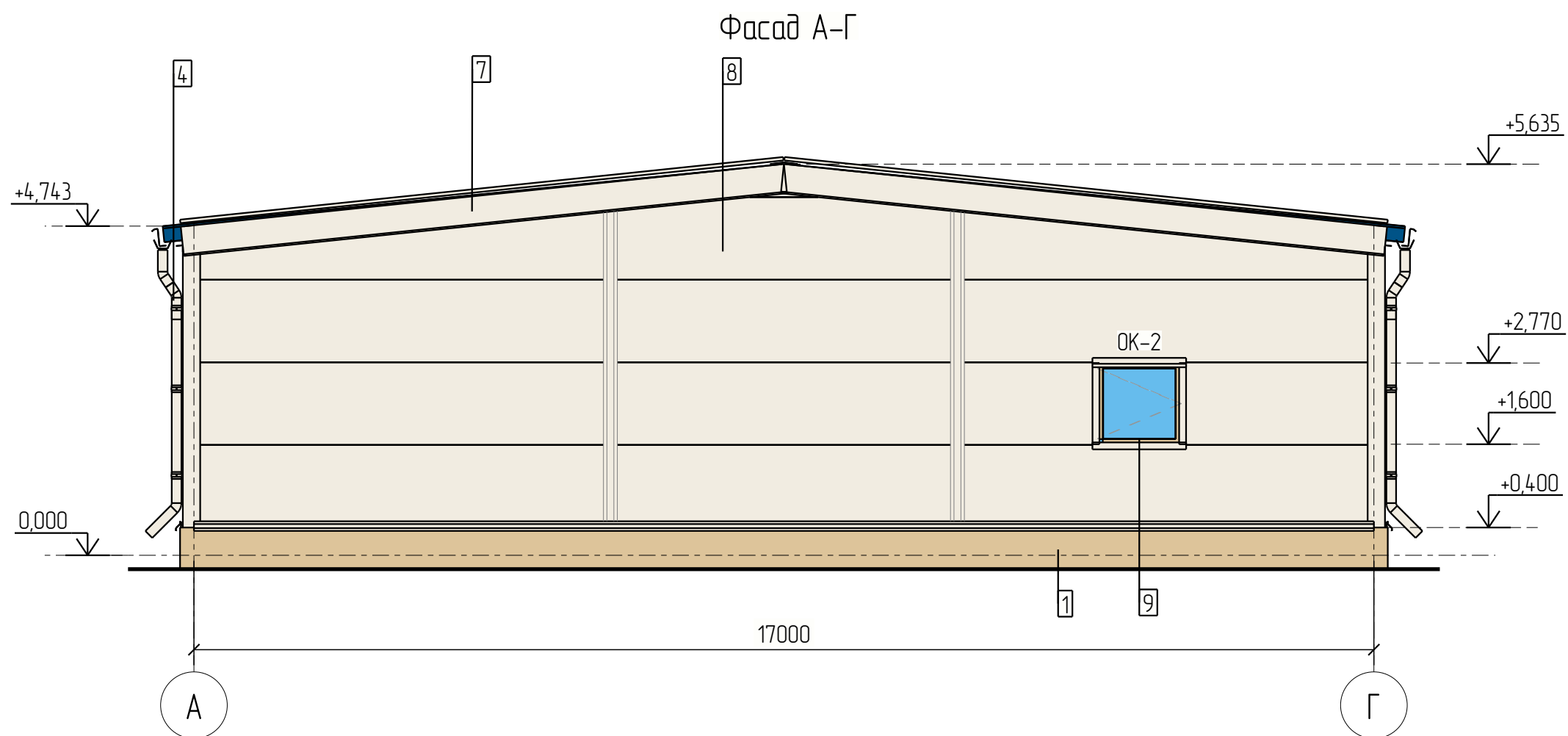
						2025-04-AP.ГЧ			
						Ярославская обл, г Рыбинск, ул Софийская, д 43			
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата	Магазин промышленных товаров	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Ижикова			<i>Ижикова</i>	05.2025		Р	1	10
Пров.	Смирнов			<i>Смирнов</i>	05.2025				
						Общие данные	<div style="background-color: #FFD700; padding: 2px;">EVRAZ</div> <div style="background-color: #FF0000; color: white; padding: 2px;">STEEL</div> <div style="background-color: #0000FF; color: white; padding: 2px;">BOX</div>		
Н. контр.	Шереметова			<i>Шереметова</i>	05.2025				
Утв.	Дубский			<i>(ЕВ)</i>	05.2025				



Technical drawing of a building section showing a long, low structure with a flat roof and a central entrance. The drawing includes dimensions: a total length of 18000, a height of 5.635 on the left, and a height of 4.743 on the right. The ground level is marked as 0.000. The structure is divided into sections by vertical lines, and a central entrance is shown on the right side.

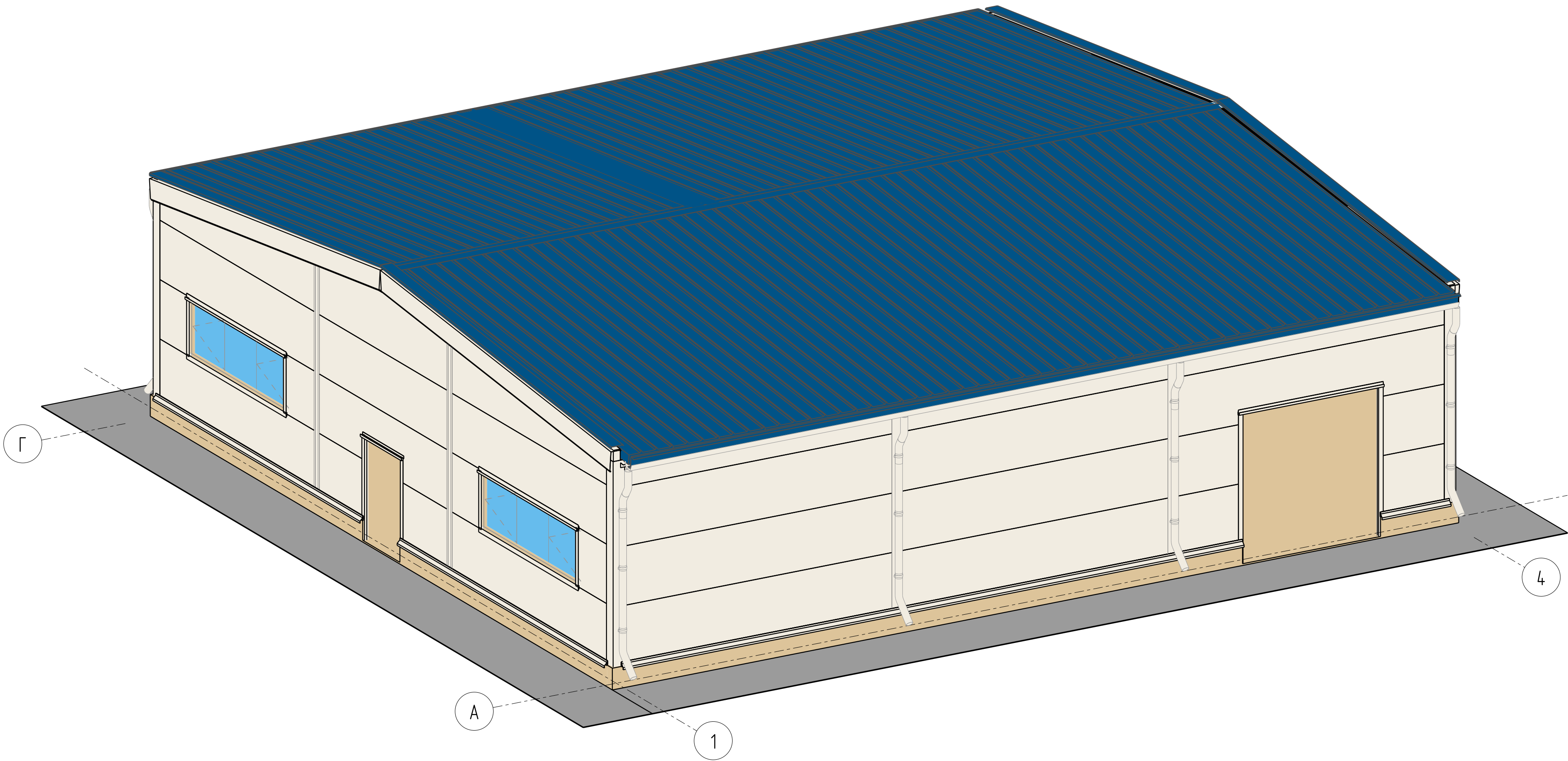
						2025-041-АР.ГЧ			
						Ярославская обл, г Рыбинск, ул Софийская, д 43			
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Магазин промышленных товаров	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ижикова		<i>Ижикова</i>	05.2025		П	4	
Проб.		Смирнов		<i>Смирнов</i>	05.2025				
						Фасады по осям 1-4 и 4-1.	EVRAZ STEEL BOX		
Н. контр.		Шереметова		<i>Шереметова</i>	05.2025				
Учб.		Дубский		<i>(ЕВН)</i>	05.2025				

Позиция	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Цвет	Номер цвета
1	Отделка цоколя	окраска		
2	Двери	ПВХ		
4	Элементы водостока	окраска		RAL 9010
5	Нащельники	окраска		RAL 9010
7	Кровля	сэндвич-панели		RAL 5005
8	Стеновое ограждение	сэндвич-панели		RAL 9010
9	Окна	ПВХ		



						2025-041-AP.ГЧ			
						Ярославская обл, г Рыбинск, ул Софийская, д 43			
Изм.	Кол-во	Лист	№ док	Подпись	Дата	Магазин промышленных товаров	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ижикова		<i>Ижикова</i>	05.2025		П	5	
Пров.		Смирнов		<i>Смирнов</i>	05.2025				
						Фасады по осям Г-А и А-Г. Цветовое решение.			
Н. контр.		Шереметова		<i>Шереметова</i>	05.2025				
Учб.		Дубский		<i>(ЕВ)</i>	05.2025				

3D вид здания

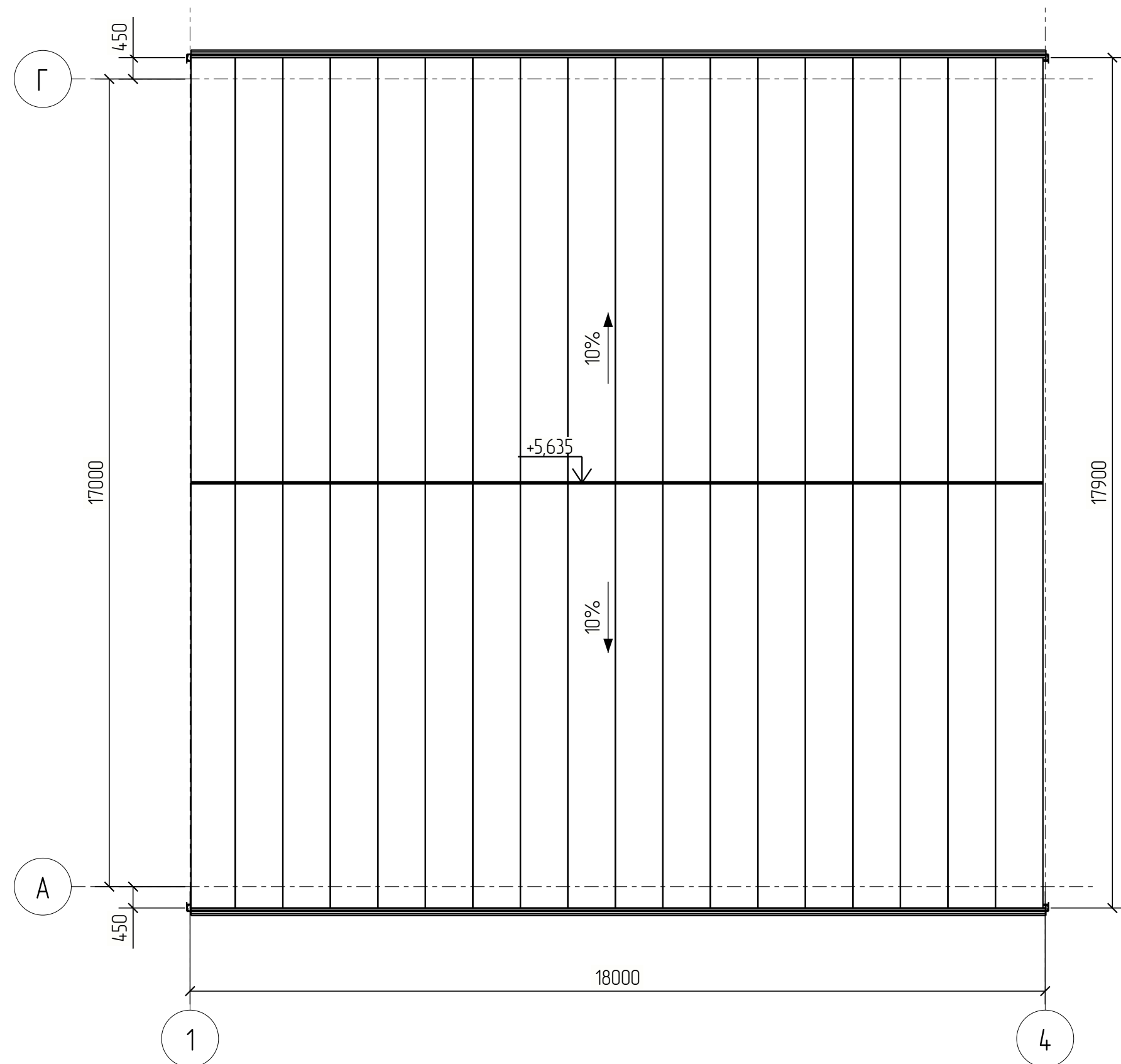


1. См. совместно с листами 5-6.

Tekla structures	Согласовано		Взам. инв. №	
	Инв. № подл.	Подп. и дата		

						2025-041-AP.ГЧ			
						Ярославская обл, г Рыбинск, ул Софийская, д 43			
Изм.	Колуч	Лист	№ док	Подпись	Дата	Магазин промышленных товаров	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ижилова		<i>Ижилова</i>	05.2025		Р	7	
Проб.		Смирнов		<i>Смирнов</i>	05.2025	3D вид здания. Цветовое решение.	<div>EVRAZ STEEL BOX</div>		
Н. контр.		Шереметова		<i>Шереметова</i>	05.2025				
Утв.		Дядьский		<i>Дядьский</i>	05.2025				

План кровли



1. Состав кровли см. л. 2

						2025-041-АР.ГЧ			
						Ярославская обл, г Рыбинск, ул Софийская, д 43			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Магазин промышленных товаров	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Ижикаба		Ижи	05.2025		П	8	
Проб.		Смирнов		Смир	05.2025				
						План кровли	EVRAZ STEEL BOX		
Н. контр.		Шереметова		Шереметова	05.2025				
Утв.		Дудский		ДВ	05.2025				

Инд. № подл.	Подп. и дата	Взам. инд. №	Согласовано		