



ООО "Евраз Стил Бокс"

Склад

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

**Раздел 3. Объемно-планировочные и архитектурные
решения**

**Часть 1. Внешний вид, пространственная,
планировочная и функциональная организация
здания**

Книга 1. Основные решения

2026-080-AP1.1

Главный инженер

Е.В. Дубский

2026

Инов. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №

1. Внешний вид объекта, его пространственная, планировочная и функциональная организация

1.1. Функциональная организация

- 1.1.1. Функциональное назначение: складское здание, класс функциональной пожарной опасности Ф5.2 - в соответствии с ч.1 ст.32 123-ФЗ.
- 1.1.2. Наличие подъемно-транспортного оборудования: бескрановое здание.
- 1.1.3. Температурный режим: отапливаемое здание.
- 1.1.4. Функциональная организация определяется технологическими процессами - в соответствии с п.4.2 СП 56.13330.2021.

1.2. Планировочная организация

- 1.2.1. По системе застройки: здание павильонного типа.
- 1.2.2. По размещению внутренних опор: здание пролетного типа, однопролетное.
- 1.2.3. Планировочная организация определяется технологическими процессами - в соответствии с п.4.2 СП 56.13330.2021.

1.3. Пространственная организация

- 1.3.1. Здание прямоугольное в плане.
- 1.3.2. Этажность: одноэтажное здание
- 1.3.3. Номинальные размеры здания:
 - 1.3.3.1. Длина здания в осях: 30,00 м.
 - 1.3.3.2. Ширина здания в осях: 18,00 м.
 - 1.3.3.3. Высота до низа несущих конструкций: 6,00 м.
- 1.3.4. Размеры здания по наружному контуру ограждающих конструкций:
 - 1.3.4.1. Длина здания: 30,20 м.
 - 1.3.4.2. Ширина здания: 18,20 м.
 - 1.3.4.3. Высота здания: 8,10 м.
- 1.3.7. Форма здания и размеры в плане определяются объемно-планировочными решениями (см. п.11), соответствующими технологическим процессам - в соответствии с п.4.5 СП 56.13330.2021.
- 1.3.8. Число этажей и высота здания приняты на основании сравнения эффективности вариантов размещения склада в зданиях различной этажности и высоты в соответствии с п. 4.5 СП 56.13330.2021.
- 1.3.9. Высота проезда до низа конструкций составляет не менее 4,2 м - в соответствии с п.5.1.2 СП 56.13330.2021.

1.4. Внешний вид объекта

- 1.4.1. Внешний вид объекта: отдельностоящее каркасное здание с ограждающими конструкциями из трехслойных панелей с двухскатным покрытием и организованным наружным водостоком.
- 1.4.3. Внешний вид объекта определяется его функциональной, планировочной и пространственной организацией; энергетической эффективностью; требованиями к конструктивному (см. раздел 4) и объемно-планировочным решениям.

Подп. дата											
Инв. № дубл.											
Взам. инв. №											
Подп. и дата											
Инв. № подл.	Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	2026-080-AP1.1-ТЧ	Склад	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.								П	1	2
	Проверил										
	Н. контр.										
	Гл.инженер										

EVRAZ
STEEL
BOX

2. Объемно-пространственные и архитектурно-художественные решения

- 2.1. Объемно-пространственные решения здания определяются его пространственной организацией (см. п.а.3) и энергетической эффективностью.
- 2.2. Архитектурно-художественные решения здания определяются его объемно-планировочными и конструктивными решениями (см. раздел 4).

3. Композиционные приемы, используемые при оформлении фасадов и интерьеров здания

- 3.1. При оформлении фасадов и интерьеров здания используются следующие композиционные приемы:
- 3.1.1. Симметрия: расположение одинаковых архитектурных форм и объемов относительно центральной плоскости здания; определяется пространственной организацией здания (см. п.а.3);
- 3.1.2. Ритм: чередование одинаковых архитектурных форм; определяется планировочной организацией здания (см. п.а.2) и конструктивными решениями несущих и ограждающих конструкций (см. раздел 4).
- 3.1.3. Пропорции: использование модулей при назначении координационных размеров объемно-планировочных и конструктивных элементов - в соответствии с требованиями п.4.5 СП 56.13330.2021 и ГОСТ 28984-2011.

4. Номенклатура, компоновка и площадь помещений

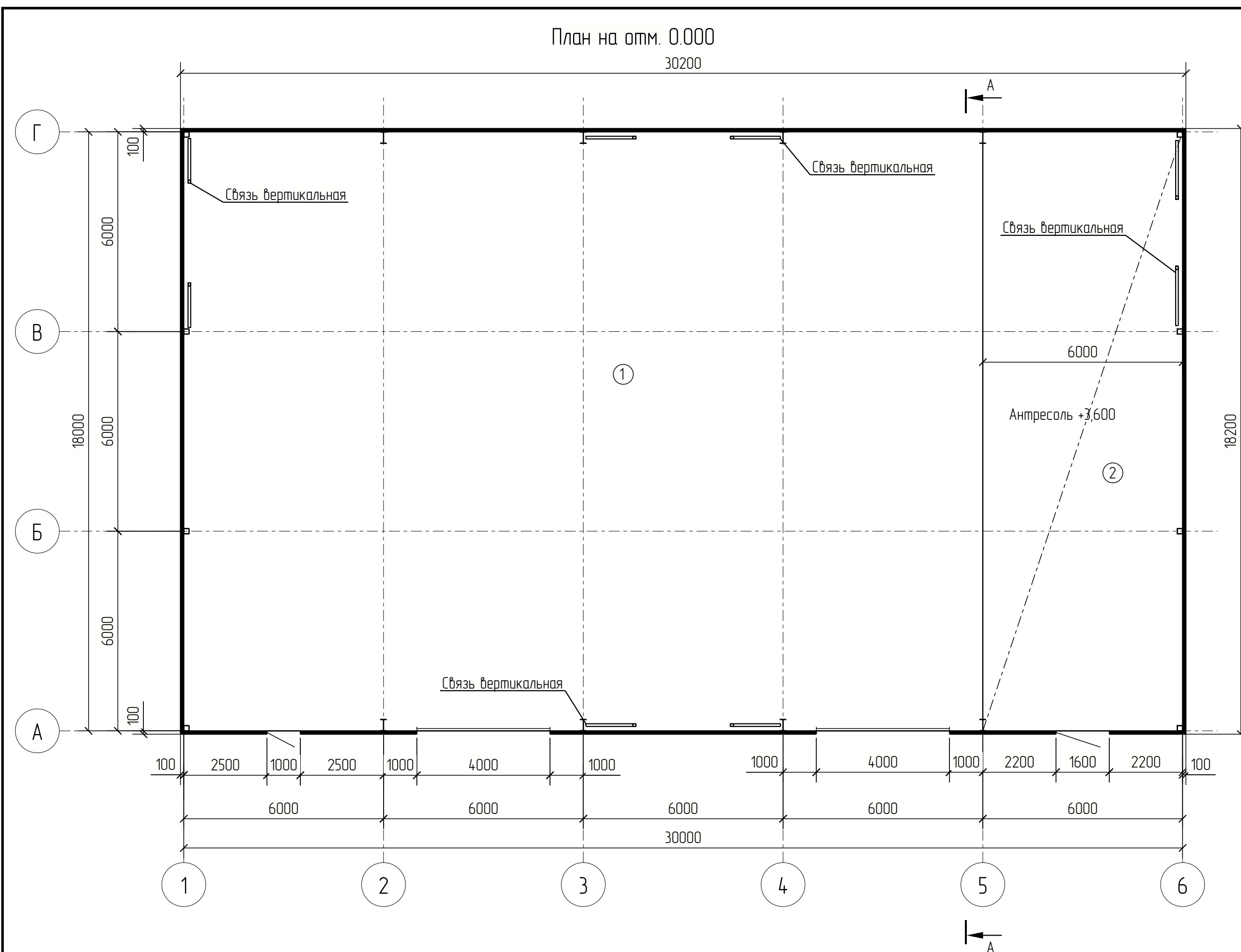
- 4.1. Номенклатура помещений включает в себя одно складское помещение.
- 4.2. Складское помещение занимает весь внутренний объем здания.
- 4.3. Площадь складского помещения: 540 м2.

Перечень документов, на которые даны ссылки в проектной документации

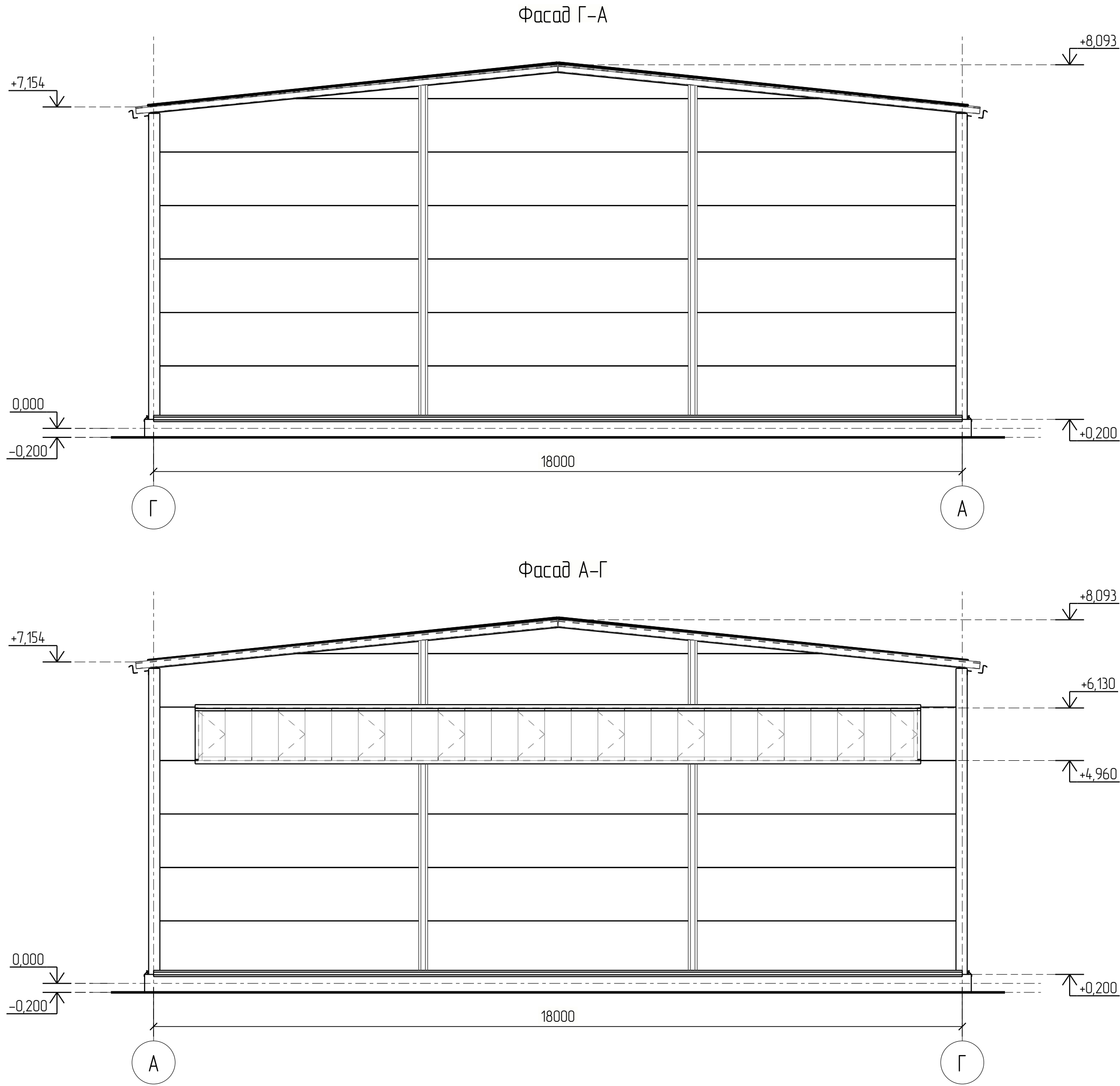
1. Технический регламент о требованиях пожарной безопасности (с изменениями на 25 декабря 2023 года)
2. ГОСТ 28984-2011 Модульная координация размеров в строительстве. Основные положения (с Поправкой)
3. СП 56.13330.2021 Производственные здания СНиП 31-03-2001

Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата



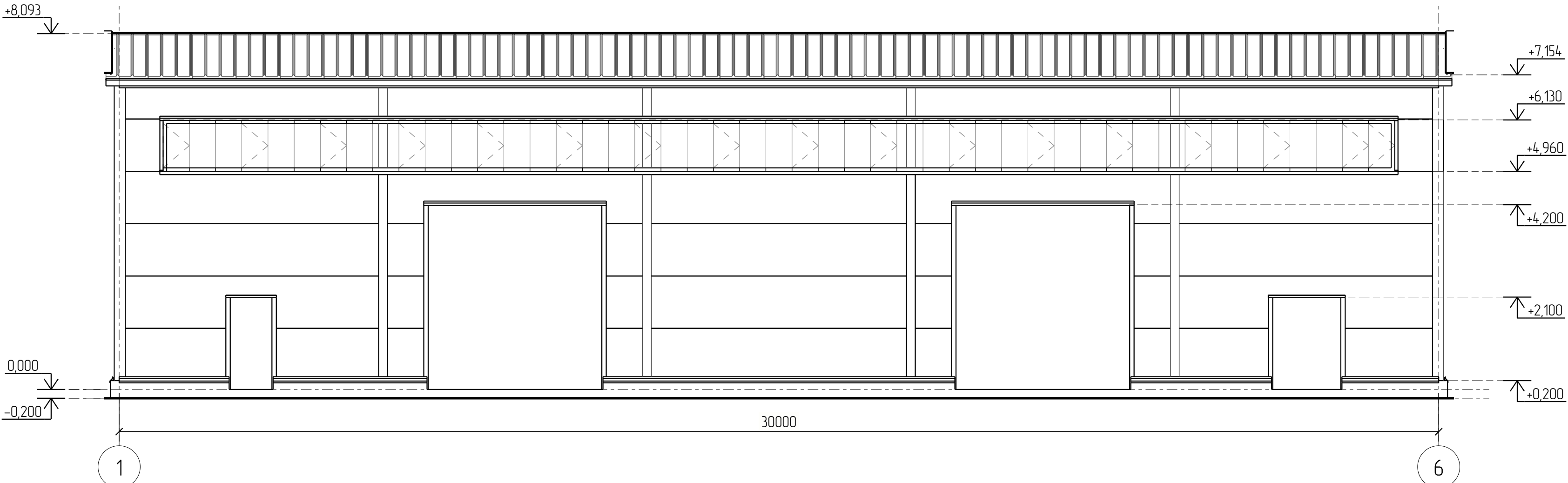
Tekla structures		
Создана		
Взам. инв. №		
Подп. и дата		
Инв. № подл.		



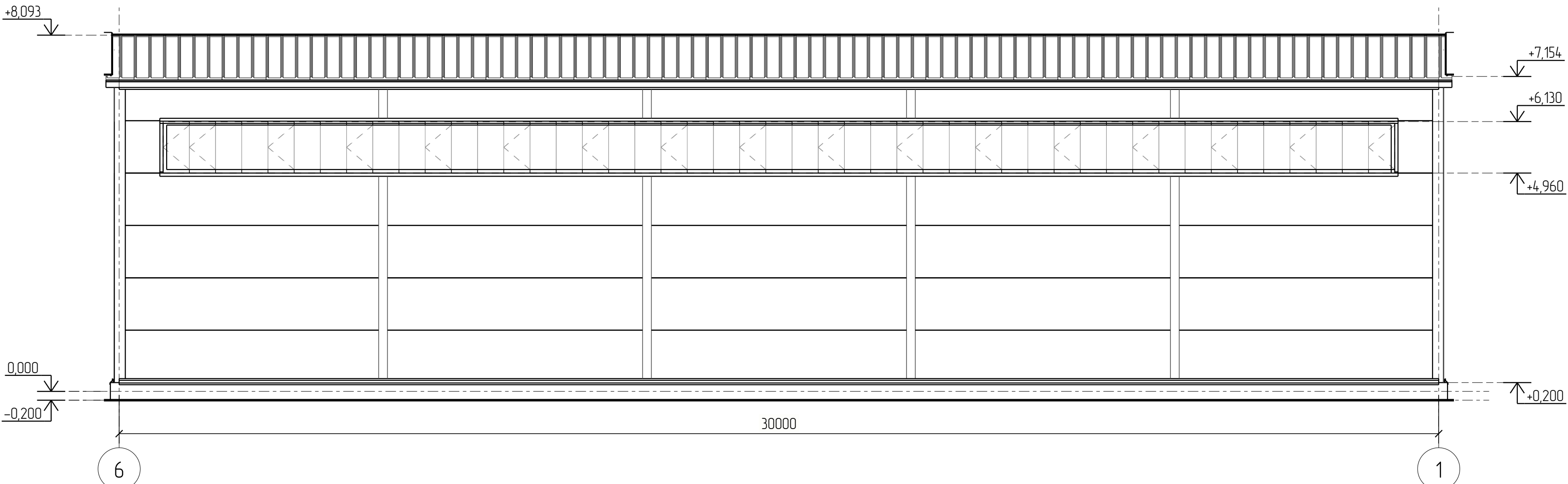
1. См. совместно с лист 4.

						2026-080-AP1.1-ГЧ				
Изм.	Кол.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Разраб.						Склад		Стадия	Лист	Листов
Проб.								П	3	
						Фасады по осям Г-А и А-Г.			EVRAZ STEEL BOX	
Н. контр.										
Умб.										

Фасады 1-6



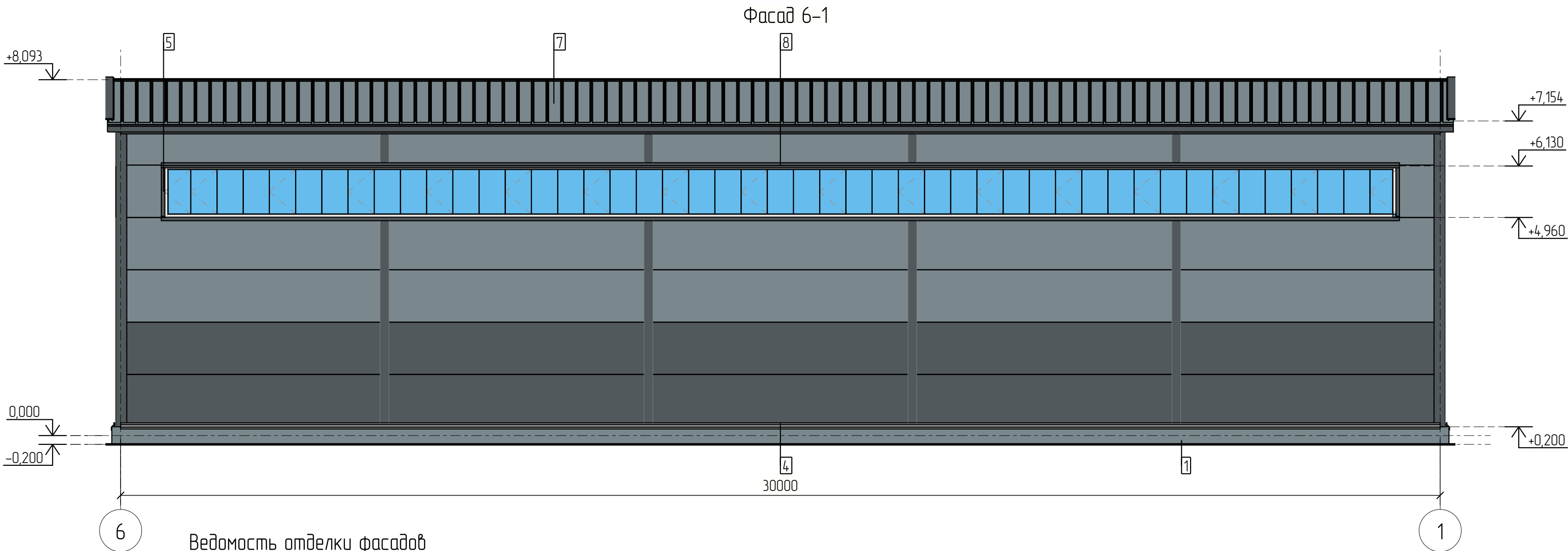
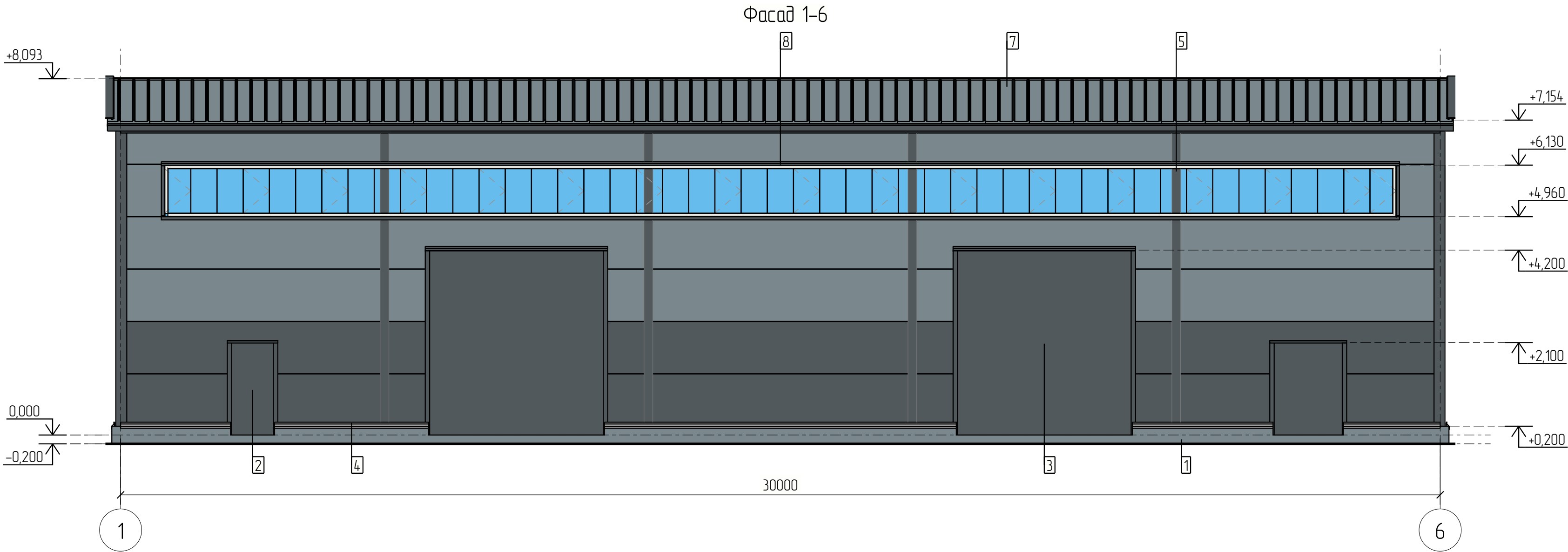
Фасад 6-1



1. См. совместно с лист 3

						2026-080-AP1.1-ГЧ			
Изм.	Кол.ч	Лист	№ док	Подпись	Дата				
Разраб.						Склад	Лист	Листов	
Проб.							П	4	
Н. контр.						Фасады по осям 1-6 и 6-1.	EVRAZ STEEL BOX		
Умб.									

Tekla structures	Согласовано					
	Взам. инв. №					
	Подп. и дата					
	Инв. № подл.					



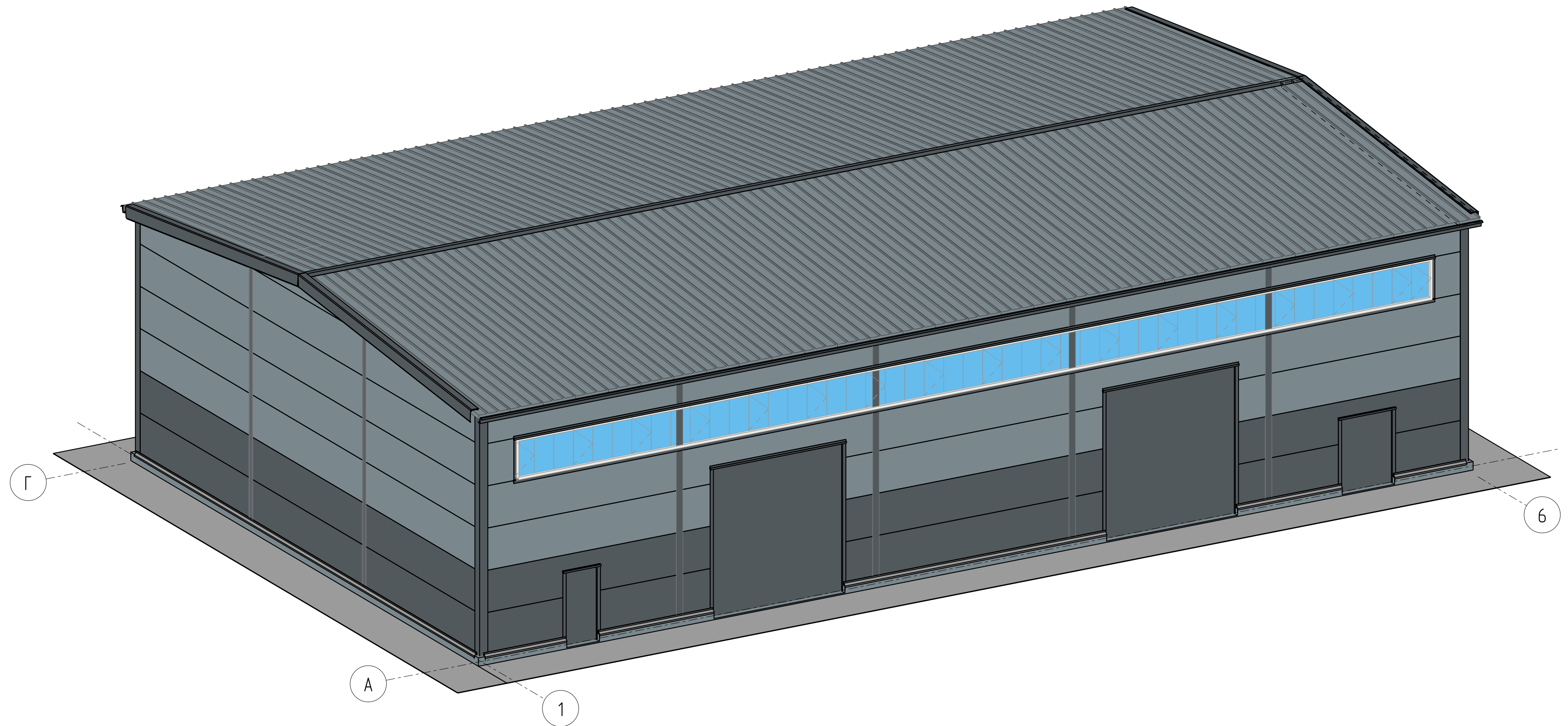
Ведомость отделки фасадов

Позиция	Наименование элемента фасада	Наименование материала отделки	Цвет	Номер цвета
1	Отделка цоколя			
2	Двери			RAL 7011
3	Ворота			RAL 7011
4	Нащельники	окраска		RAL 7004
5	Нащельники	окраска		RAL 7011
7	Кровля	сэндвич-панели		RAL 7000
8	Стеновое ограждение	сэндвич-панели		RAL 7000
8	Стеновое ограждение	сэндвич-панели		RAL 7011
9	Окна	ПВХ		RAL 9003

1. См. совместно с лист 5.

						2026-080-AP1.1-ГЧ				
Изм.	Кол.изм.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Разраб.						Склад		Стадия	Лист	Листов
Проб.								П	6	
						Фасады по осям 1-6 и 6-1. Цветовое решение.		EVRAZ STEEL BOX		
Н. контр.										
Утв.										

3D вид здания



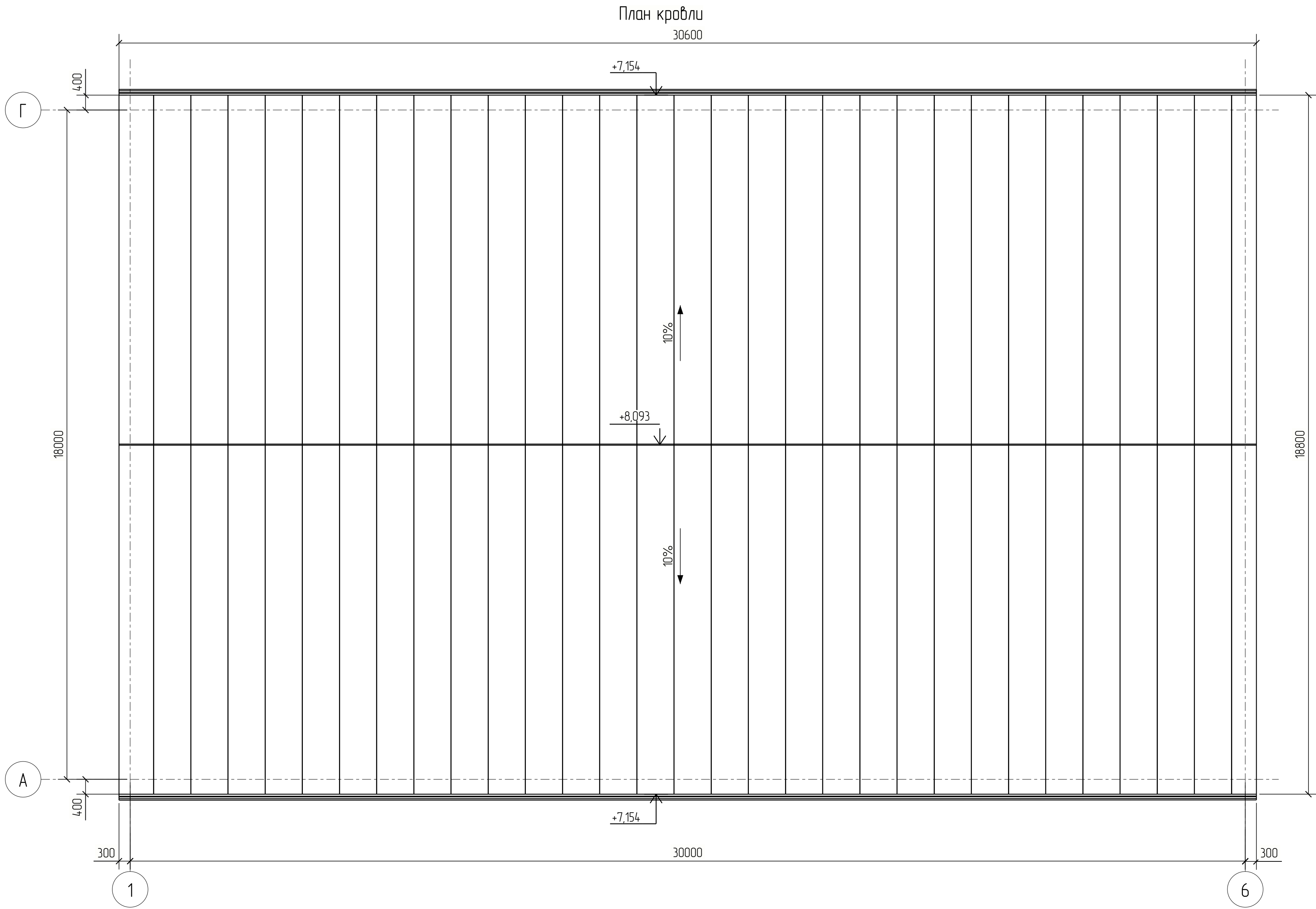
1. См. совместно с листами 5-6.

						2026-080-AP11-ГЧ				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата					
Разраб.						Склад		Стадия	Лист	Листов
Проб.								Р	7	
Н. контр.										
Утв.										

Формат: A2

Согласовано							
Инв. № подл.		Подп. и дата	Взам. инв. №				

Tekla structures



- 1. Состав кровли см. л. 2
- 2. Ограждение должно соответствовать требованиям ГОСТ 25772-83 "Ограждения лестниц, балконов и крыш стальные".
- 3. См. совместно с комплектом чертежей ОК.

							2026-080-AP1.1-ГЧ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Склад		Стадия	Лист	Листов
Разраб.								П	8	
Проб.								EVRAZ STEEL BOX		
Н. контр.										
Утв.						План кровли				